



## AFTALE

om overdragelse af andel i Andelsboligforeningen Aarhusgaarden.

Undertegnede:

Navn: .....

Adresse: .....

Postnr.: ..... By: .....

Tlf. nr.: .....

E-mail: .....

Overdrager herved andel nr. .... i nævnte andelsbolig forening med tilhørende brugsret til lejligheden,

beliggende: .....

og med virkning fra den ..... / ..... 20..... til:

Navn: .....

Adresse: .....

Postnr.: ..... By: .....

Tlf. nr.: .....

E-mail: .....

Vederlaget fastsættes således:

Andelens værdi pr. .... / ..... 20.....

jfr. årsregnskab kr. ....

Forbedringer iht. vedlagte opgørelsekr. ....

Løsøre m.v. iht. vedlagte opgørelse kr. ....

Andet (herunder evt. tillæg/fradrag  
vedr. vedligeholdelsesstand) kr. ....

I alt kr. ....

hvilket beløb i henhold til lov om andelsboligforeninger § 6 skal indbetales til andelsboligforeningen v/dennes  
administrator:

Stilling: .....

Navn: .....

Adresse: .....

Postnr.: ..... By: .....

Tlf. nr.: .....

E-mail: .....

Diverse omkostninger til administrator, herunder positive udgifter og honorar for ekspeditioner i anledning af overdragelsen, betales af køber.

Overdragelsen er betinget af at bestyrelsen godkender køberen, prisen og andre vilkår.

Som erhverver erklærer jeg, at jeg forinden aftalens indgåelse har modtaget et eksemplar af foreningens salgsvejledning, samt de i vejledningen nævnte oplysninger 1 – 10 af overdrageren. Jeg erklærer tillige at være gjort bekendt med andelsboliglovens regler om prisfastsættelse, straf og adgang til at hæve aftalen, jfr. §§ 5, 15, stk. 1, og 16, stk. 1 og 3 i lov om andelsboliger og andre bofællesskaber.

Vi erklærer begge, at gældende lovgivning om andelsboligforeninger samt vedtægter for Andelsboligforeningen Aarhusgaarden er overholdt i forbindelse med nærværende overdragelse.

Århus C, den ..... / ..... 20.....

Som sælger og overdrager:

.....

Århus C, den ..... / ..... 20.....

Som erhverver og køber:

.....

**Ny adresse** for sælger: .....

**Postnr.:** ..... **By:** .....

Som ægtefælle til overdrageren samtykker jeg hermed i, at brugsretten til lejligheden opsiges:

.....

Som bestyrelse for andelsboligforeningen godkender vi herved ovennævnte aftale:

.....

Denne aftale underskrives i fire eksemplarer. Et eksemplar til hvert af parterne, et eksemplar til Andelsboligforeningen Aarhusgaarden og et eksemplar til administrator.